

**ДО  
МРЕЖОВИ ЕКСПЛОАТАЦИОНЕН РАЙОН ПЛОВДИВ  
УЛ. „ХРИСТО Г. ДАНОВ“ № 37  
ПЛОВДИВ**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**за изпълнение на обществена поръчка с предмет:  
„Смяна на улици, възстановяване на топлоизолация и ремонт на хидроизолация  
на сградата на ТДУ Юг“**

От: «Електролюкс Табаков и синове» ООД

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,**

Представяме Ви нашето предложение за изпълнение на обществената поръчка в съответствие с техническите спецификации и изискванията на възложителя по обявената процедура с горепосочения предмет, както следва:

**I. Предлаганите от нас срокове за изпълнение са, както следва:**

**Срок за цялостно изпълнение на поръчката:** 30 календарни дни (*до 30 календарни дни*), считано от датата на подписване на протокола за откриване на строителната площадка - обр. 2а по Наредба № 3/31.07.2003 г. на МРРБ на основание ЗУТ до датата на уведомителното писмо до Възложителя за окончателното завършване на СМР.

**Гаранционен срок за изпълнените СМР:** 5 години (*не по-кратък от 5 години*), считано от датата на протокола за приемане на строежа, без забележки от приемателна комисия, назначена от възложителя.

**II. Организация за изпълнение на СМР**

**1. Комплексен план-график за последователността на извършване на СМР**

а. Обяснителна записка

**Място за изпълнение на поръчката**

Обекта се намира в гр. Пловдив, ул. „Кукленско шосе“ 17Е и се експлоатира от ЕСО ЕАД. Достъпът до обекта се осъществява по съществуващата улична мрежа на гр. Пловдив.

**Съществуващо положение**

Сградата на ТДУ „Юг“ е триетажна, масивна, изградена със стоманобетонна конструкция. Покривната конструкция е с правоъгълна форма, изпълнена с поцинковани профилни платна и лек двустранен наклон в посока „юг“ и посока „север“.

Водоотвеждането е външно, чрез улици, водосборни казанчета и водосточни тръби, като водата се отвежда с допълнителни тръби под бетонната замазка на двора до специални отводнителни канали и шахти.

Улиците са разположени по двете дълги страни на сградата (северна и южна), без изградена връзка между тях, като всяка от страните е с приблизителна дължина от 35 м.

**Заличено по чл.2 от ЗЗЛД**





Улиците са закрепени към покрива със скоби, фиксирани под поцинкованите профилни платна.

Към улиците са монтирани 9 броя водосборни казанчета (4 броя в южна страна и 5 броя в северна страна на покрива), като водата от всяко се отвежда по отделна колона (с дължина 15 метра) от водосточни тръби.

В резултат на дългогодишната експлоатация, водоотводнителната система е компрометирана, част от улиците и водосточните тръби са ръждясали, с нарушена цялост. Почти всички кривки са изгнили и водата не достига до водосточните тръби.

Има изградена противообледителна система, като нагревателния кабел е положен в двата улука (северен и южен), както и във всяка от 9-те колони водосточни тръби. Във водосборните казанчета са разположени специални отклонителни кутии, в които се извършват необходимите разклонения на нагревателния кабел. В течение на експлоатацията нагревателният кабел се е изхлузил от фиксиращите скоби и е провиснал.

В резултат на възникналите усилия е нарушена целостта на кабела, които правят противообледителна система неизползваема.

Надлъжно, по средата на покривната конструкция, е изградено метално ребро с „П-образна“ форма, служещо за закрепване на няколко сателитни чинии, антени, радиорелейка и гръмоотвод. Металното ребро е с нарушено защитно покритие по цялата дължина и ръждясало. Местата на закрепване на металното ребро към покривната конструкция са защитени с допълнително фолио, което на много места вече е компрометирано и не предпазва от вредно атмосферно влияние.

В източния край на покрива са разположени две ревизионни шахти, в които са положени силови кабели, захранващи противообледителна система. Капаците на шахтите, както и техните обшивки са с нарушено покритие и са ръждясали.

Сградата на ТДУ „Юг“ е с монтирана топлоизолация. С течение на годините между ламаринената обшивка на стрехата на покрива и топлоизолацията на сградата са се образували процепи. Тези процепи позволяват всяка година кухината между сградата и топлоизолацията да се използва за гнездене на косове. Допълнително, косовете от своя страна непрестанно ронят с клюнове топлоизолацията и прогресивно се увеличават процепите.

#### **Обем на поръчката**

Обемът на поръчката включва изпълнение на следните СМР по ремонта на сграда на ТДУ Юг:

- Демонтаж на улици, водосборни казанчета, водосточни тръби и кривки;
- Доставка и монтаж на улици, водосборни казанчета, водосточни тръби и кривки;
- Демонтаж на съществуващ нагревателен кабел от системата против обледяване;
- Доставка и полагане на двупроводен, саморегулиращ, самоносещ нагревателен кабел с метална екранировка, високотемпературна изолация и защита от UV-лъчи за монтаж в улици и водосточни тръби (с предвидени скоби, разклонителни кутии и други крепежни елементи);
- Цялостно опроводяване, прозвъняване, присъединяване към съществуваща ел. инсталация и въвеждане в експлоатация на отоплителна система против обледяване;
- Почистване, грундиране и боядисване на централното метално ребро, подпората на гръмоотвода и на два броя капаци и обшивката им, разположени в източния край на покрива;

**Заличено по чл.2 от ЗЗЛД**





- Опушване в местата на закрепване на централното метално ребро към покривната конструкция;
- Доставка и монтаж на "Г-образна" поцинкована ламарина за опушване на процепите между ламаринена обшивка на стрехата на покрива и топлоизолация на сградата;
- Доставка и монтаж на снегозадържащи елементи за ламаринен покрив, като същите трябва да се монтират на покривната конструкция, в зоната над входната врата в сградата на ТДУ „Юг“;
- Натоварване, извозване и разтоварване на строителни отпадъци на регламентирано депо.

**ЗАБЕЛЕЖКА:**

- При демонтажа на улуците да се внимава да не се наруши целостта на покривната конструкция;
- При демонтажа на водосточните тръби да се внимава да не се наруши целостта на топлоизолацията на сградата;
- При монтажа на улуците и водосточните тръби да се използват съществуващите отвори за закрепване на фиксиращите и носещите скоби;
- При демонтажа на съществуващия нагревателен кабел от системата против обледяване да се внимава да не се наруши целостта на „специалните отклонителни кутии“, като същите да се използват за последващо изграждане на съответните разклонения на новомонтирания самоносещ нагревателен кабел.

За захранване на новомонтирания самоносещ нагревателен кабел, да се използва съществуваща ел. инсталация от захранващо табло до северен и южен водосборен улук.

**б. Графична част на план-графика**

№	Наименование на СМР	м-ка	к-во	календарни дни					
				5	10	15	20	25	30
1	Демонтаж на улуци от поцинкована ламарина и скоби	м	70.00						
2	Демонтаж на водосборни казанчета от поцинкована ламарина	бр.	9.00						
3	Демонтаж на стари водосточни тръби от поцинкована ламарина	м	135.00						
4	Демонтаж на двойни кривки ("S"-ка) 0100 от поцинкована ламарина	бр.	21.00						
5	Доставка и монтаж на улуци от поцинкована ламарина с полиестерно /PE/ покритие, дебелина мин. 0,5 мм, с цвят по RAL, съгласуван с Възложителя, разгъвка 33 см, вкл. скоби комплект дюбел и шпилка	м	70.00						
6	Доставка и монтаж на водосборно казанче от поцинкована ламарина с полиестерно /PE/ покритие, дебелина мин. 0,5 мм, с цвят по RAL, съгласуван с Възложителя, квадратно, разгъвка 33 см, 0100 и крепежни елементи	бр.	9.00						

**Заличено по чл.2 от ЗЗЛД**





7	Доставка и монтаж на водосточни тръби Ø100 от поцинкована ламарина с полиестерно /PE/ покритие, дебелина мин. 0,5 мм, с цвят по RAL, съгласуван с Възложителя, вкл. скоби комплект дюбел и шпилка	м	135.00					
8	Доставка и монтаж на двойни кривки ("S"-ка) Ø100 от поцинкована ламарина с полиестерно /PE/ покритие, дебелина мин 0,5 мм, с цвят по RAL, съгласуван с Възложителя	бр.	21.00					
9	Демонтаж на съществуващ нагревателен кабел от системата против обледяване	м	215.00					
10	Доставка на двупровъден саморегулиращ, самоносещ нагревателен кабел с метална екранировка, високотемпературна изолация и защита от UV-лъчи за монтаж в улици и водосточни тръби (с предвидени скоби, разклонителни кутии и други крепежни елементи) <i>/доставеният кабел трябва да позволява да се изграждат отклонителни връзки в специални отклонителни кутии/</i>	м	215.00					
11	Полагане на саморегулиращ се нагревател със специални PVC скоби във водосточни тръби и улици <i>/нагревателния кабел да се положи на два кръга в улиците - южен и северен, като в 7 броя водосборни казанчета, в специални отклонителни кутии, се изгражда и отклонение за водосточните тръби/</i>	м	215.00					
12	Цялостно опроводяване, прозвъняване, присъединяване към съществуваща ел. инсталация и въвеждане в експлоатация на отоплителна система против обледяване (Да се използва съществуваща ел. инсталация от захранващо табло до северен и южен водосборен улук)	час	8.00					
13	Почистване и грундиране на централното метално ребро, подпората на гръмоотвода и на два броя капази и обшивката им, разположени в източния край на покрива	м2	20.00					

Заличено по чл.2 от ЗЗЛД





14	Боядисване на централното метално ребро и опушване в местата на закрепване към покрива, боядисване на подпората на гръмоотвода и на два броя капаци и обшивката им, разположени в източния край на покрива	м2	20.00						
15	Доставка на Г-образна поцинкована ламарина 16,5x16,5 см, с полиестерно /PE/ покритие, дебелина мин 0,5 мм, с цвят по RAL, съгласуван с Възложителя, и крепежни елементи, за монтаж към ламаринена обшивка и топлоизолация /дюбелите за закрепване на ламарината към топлоизолацията с дължина мин. 140 мм/	м	70.00						
16	Доставка и монтаж на снегозадържащи елементи за ламаринен покрив	м	5.00						
17	Услуга с автовишка	м/см	1.00						
18	Доставка, монтаж и демонтаж на преместваемо подвижно скеле	к-т	1.00						
19	Натоварване, извозване и разтоварване на строителни отпадъци на регламентирано депо	м3	1.00						

## 2. Мерки и изисквания за осигуряване на безопасност и здраве при изпълнение на СМР, включително за местата със специфични рискове.

При изпълнение на поръчката следва, да се спазват стриктно изискванията на: Правилника за безопасност и здраве при работа в ел. уредби на електрически и топлофикационни централи и по ел. мрежи от 28.08.2004 г. (ПБЗРЕУЕТЦЕМ); Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР; Вътрешни правила за здравословни и безопасни условия на труд, Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, както и действащите други нормативни и поднормативни актове, и изготвения ПБЗ. Спазването на изискванията по осигуряване на ЗБУТ и на инструкциите на експлоатацията са задължение на Изпълнителя.

Персоналът на Изпълнителя се явява командирован персонал по смисъла на ПБЗРЕУЕТЦЕМ и предварително, трябва да бъде инструктиран по същия Правилник.

Инструктажът по ПБЗРЕУЕТЦЕМ се извършва от представител на Възложителя.

Преди откриването на строителната площадка, Изпълнителят е длъжен да представи поименен списък на хората, които ще работят на обекта, като посочи и техническия ръководител. Работниците на Изпълнителя трябва да разполагат с квалификационни групи по смисъла на ПБЗРЕУЕТЦЕМ, съобразени с вида на извършваните работи. В състава на бригадите да се включат лица, които имат необходимата квалификация да изпълняват задълженията на „отговорен ръководител” и „изпълнител на работа”.

Строително-монтажните работи да се извършват под непосредственото ръководство на обучено техническо лице и под контрола на технически ръководител, добре запознат с технологичните правила, монтажната механизация, изискванията на изготвения ПБЗ и правилата по ТБ

**Заличено по чл.2 от ЗЗЛД**





СМР се извършват с допускане от Възложителя, след изпълнение на всички мероприятия по охрана на труда. Изпълнителят трябва да представи на Възложителя: списък на състава на бригадата, видовете работи, които ще се извършват и времето през което ще се извършват. Инструктажът по Наредба № 2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР и ежедневният инструктаж по безопасна работа непосредствено на работното място, да се извършват от представител на Изпълнителя. Преди започване на работа на строителната площадка и до завършването на строежа строителят е длъжен да извършва оценка на риска:

- Не се допускат до работа лица, без да бъдат инструктирани;
- Не се допускат и разрешава присъствието на лица употребили алкохол и опиати;
- Забранява се на работниците на Изпълнителя да влизат, да складираят материали и инструменти в други помещения, освен в определените за това места;
- Лица, незаети с ремонтната дейност, да не се допускат в близост до обекта;
- Изпълнителят да осигури на всички участващи в СМР лични предпазни средства и работно облекло, проверени и напълно изправни за съответния вид дейности и работни места. Ползването им да се следи съобразно изискванията на Наредба № 3 за минимални изисквания за безопасност и опазване здравето на работниците;
- Позиционирането на строителната механизация, да се съгласува с Възложителя, за да се предотврати опасността от нарушаване на минималните безопасни разстояния при работа;
- Продуктите, машините, съоръженията и другите елементи, които посредством движението си могат да застрашат безопасността на работещите, при транспортиране и складиране се разполагат и стабилизират по подходящ и сигурен начин така, че да не могат да се приплъзват и преобръщат;
- Опасните зони около работещите строителни машини се означават в съответствие с инструкциите за експлоатация;
- Работи при височина се извършват само при осигурена безопасност от падане на хора или предмети;
- Работещите на височина поставят инструментите си в специални сандъчета и чанти, обезопасени срещу падане;
- Извършването на СМР на открито се преустановява при неблагоприятни атмосферни условия (гръмотевична буря, силен дъжд или вятър, мъгла и др.), през тъмната част на денонощието.

### **3. Механизация и транспорт необходими за изпълнение на поръчката**

*Товарен автомобил – 1 бр.; Автовишка-1бр;*

## **III. Технически спецификации**

### **1. Строителни продукти**

Предлаганите от нас строителни продукти съответстват/са еквивалентни на посочените от възложителя технически спецификации и са както следва:

**Заличено по чл.2 от ЗЗЛД**





№	Строителен продукт (материал, съоръжение и др.)	По задание на Възложителя /стандарт и/или техническо одобрение, работни характеристики и др./	Предложение на участника /стандарт и/или техническо одобрение, работни характеристики и др./	Производител
1	Бои и лакове	<u>БДС EN ISO 4618:2015</u> ТС, БТО, БДС или квивалентни	<u>БДС EN ISO 4618:2015</u> ТС, БТО, БДС	Лакпром
2	Улущи и скоби	БДС EN 12056-3:2004; БДС EN 1462:2005 или еквивалент	БДС EN 12056-3:2004; БДС EN 1462:2005	"Недев" ЕООД

**Забележка:** Участникът задължително трябва да попълни всички редове от колоната "Предложение на Участника".

## 2. Технически спецификации за изпълнение

При изпълнението на СМР, да се спазват технологичните изисквания, действащите в страната нормативни уредби и техническите норми и стандарти предвидени по реда в Раздел III, чл. 169 – чл. 170 от ЗУТ, в това число и на:

- Правила и норми за извършване и приемане на СМР – ПИПСМР.
- Наредба № 3 от 31.07.2003 г на МРРБ, за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- Правилник за безопасност и здраве при работа в електрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по електрическите мрежи, в сила от 28.08.2004 г. (ПБЗРЕУЕТЦЕМ);
- Наредба № 3 за устройство на електрическите уредби и електропроводни линии – ДВ бр.90 и бр. 91 от 2004 г.;
- Наредба № 9 от 9.06.2004 г. за техническата експлоатация на електрически централи и мрежи;
- Наредба № 14 за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и ползване на обектите и съоръженията за производство, преобразуване, пренос и разпределение на електрическа енергия от 15.06.2005 г., в сила от 29.09.2005 г.
- Наредба № РД-02-20-1 от 5.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България;
- Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителните и монтажни работи;
- Наредба № 3 от 19.04.2001 г. за минималните изисквания за безопасност и опазване на здравето на работещите при използване на лични предпазни средства на работното място;
- Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд;
- Наредба № РД-07/8 от 20.12.2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа;
- Наредба № 12 от 30.12.2005 г. за осигуряване на здравословни и безопасни условия.

**Заличено по чл.2 от ЗЗЛД**





- на труд при извършване на товарно-разтоварни работи;
- Наредба № Из-1971 от 29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;

Наредба № 8121з-647 от 1.10.2014 г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите

Сградата на ТДУ ЮГ представлява част от електропреносната мрежа на страната.

Изпълнителят се задължава да положи всички грижи и да предприеме всички необходими действия, работата в сградата на ТДУ ЮГ да не бъде нарушена при изпълнение на СМР. При нарушаване на работата в сградата на ТДУ ЮГ, длъжници се на липсата на подобни мероприятия от страна на Изпълнителя, ще бъде предявена финансова претенция към същия, съобразно стойността на претърпените вреди.

Строителните и ремонтни дейности трябва да се извършват съгласно правилниците и наредбите за здравословни и безопасни условия на труд. Персоналът на фирмата изпълнител е длъжен да спазва стриктно всички указания на експлоатационния персонал.

Работите на обекта, да се осъществяват под техническото ръководство на правоспособно лице.

Работниците да са с нужната професионална квалификация. При извършване на СМР Изпълнителят трябва да спазва описаната в настоящите технически изисквания технологична последователност, както и изискванията предвидени в ПИПСМР. Ако конкретен тип работа не е описан като технология в техническите изисквания и в ПИПСМР, Участникът следва да спазва предписаната от производителя последователност и технология, като преди започване на работа представи на лицето, упражняващо инвеститорски контрол екземпляр от въпросната технология.

Не се разрешава извършването на работи извън договорения обем, без съгласуване с Възложителя по предвидения в договора ред.

СМР за всеки отделен етап да започват след надлежно приемане на предходните от Възложителя, като се подписват необходимите актове и протоколи, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. на МРРБ.

Използването на специализирана техника и строителна механизация е по преценка на Изпълнителя, който следва да представи точен списък. Всички машини и механизирани инструменти, трябва да се поддържат в изправност и да се използват само от правоспособни специалисти.

Всички работи да се изпълнят при стриктно спазване на нормативните документи за конкретния вид СМР, разработените вътрешни инструкции на фирмата Изпълнител, както на изискванията на ПБЗРЕУЕТЦЕМ и Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителните и монтажни работи.

- При изпълнение на строително-монтажните работи, съществуващите сграда и съоръжения да се пазят от повреди и зацапване с боя!
- Работата да се изпълнява при строго спазване на изискванията на действащите правилници и нормативни документи за техническата експлоатация и осигуряване на безопасност на труда!
- При изпълнение на СМР, шината на съществуващата гръмозащитна и заземителна инсталация да не се прекъсва и да не се демонтира!

**Заличено по чл.2 от ЗЗЛД**





Подмяната на улуците на сградата на ТДУ ЮГ да се извърши след демонтажа на старите улуците и казанчетата.

Улуците да бъдат с възможно най-голяма дължина (без снадки) между казанчетата.

Подмяната да се извърши на етапи съобразени с датите и времетраенето се съгласува предварително с Възложителя.

Последователността на работа за всеки отделен етап е:

- Демонтаж на снегозадържащия винкел със запазване на неговата цялост;
- Развиване на крайните закрепващи видии и повдигане края на покривната ламарина;
- Освобождаване на улука от закрепващите скоби;
- При невъзможност за демонтаж на съществуващите крепежни скоби, видът на улуците се съобразява с тях, и същите се поставят на съществуващите крепежни скоби, като се осигурява сигурното им захващане в скобата;
- Демонтаж на водосборни казанчета;
- Монтаж на новите улуци. Улуците да бъдат с възможно най-голяма дължина (без снадки) между казанчетата.
- Закрепване на покривната ламарина;
- Монтаж на снегозадържащият винкел.

#### **Организация на работата**

При планиране работата на обекта, да се вземат предвид следните особености:

- Всички работи на обекта, ще се извършват по график, съгласуван с Възложителя;
- При нареждане от персонала на Възложителя, работата може да бъде прекратена по всяко време, ако това се налага от аварийни или други спешни ситуации.

Гарантирам, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката в пълно съответствие с изискванията на възложителя.

#### **IV. Декларираме, че:**

1. приемаме клаузите на приложения в документацията за участие в процедурата проект на договор и споразуменията към него.
2. направените от нас предложения и поети ангажименти са валидни за срока, посочен в поканата за участие, считано от крайния срок за получаване на офертите.
3. при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд\*, съгласно чл. 47, ал. 3 от ЗОП.
4. е направен оглед и е извършено запознаване с всички условия на мястото, където ще се извършват дейностите, предмет на поръчката.
5. се задължаваме да спазваме действащите нормативни уредби в страната за здравословни и безопасни условия на труд, противопожарни строително-технически норми и др., свързани с изпълнението на поръчката.

**Заличено по чл.2 от ЗЗЛД**





6. се задължаваме да спазваме действащите в страната нормативни уредби, технически норми и стандарти, свързани с изпълнението на поръчката.

7. не са настъпили промени в обстоятелствата по чл. 54, ал. 1 и чл. 101, ал. 11 от ЗОП, от момента на включването ни в класификационната система на изпълнители, по която се провежда настоящата поръчка.

8. лицата, които ще изпълняват задълженията на „Отговорен ръководител“ и „Изпълнител на работа“ по смисъла на ПБЗРЕУЕТЦЕМ притежават съответния опит, квалификация, образование, специалност и квалификационна група по ТБ. Списъкът с лицата, които ще отговарят за изпълнението на обекта, заедно с удостоверенията за придобита квалификационна група по смисъла на ПБЗРЕУЕТЦЕМ, ще представим преди започване на работа, оформени като Заповед за командирован персонал.

9. ако бъдем избрани за изпълнител на обществената поръчка, при сключване на договора ще представим на възложителя всички документи, посочени в т. 19. от Раздел III. „Указания към участниците“.

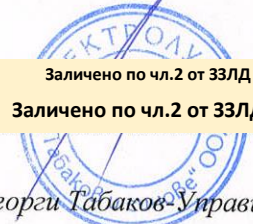
#### Приложения:

1. ~~Документ за упълномощаване, когато лицето, което подава офертата, не е законният представител на участника (когато е приложимо);~~

2. ~~Декларация за конфиденциалност по чл. 102 от ЗОП (когато е приложимо).~~

Дата: 08.05.2018г.

Подпис и печат: .

Заличено по чл.2 от ЗЗЛД  
Заличено по чл.2 от ЗЗЛД  
  
(Георги Табаков-Управител)